



SPECIFICA

**TARIFFE E METODO DI CALCOLO
TASSA RIFIUTI (TARI) UTENZE NON
DOMESTICHE
COMUNE DI FANO**

SPFR02/Fano

REV. 04

Pagina 1 di 4

**UTENZE NON DOMESTICHE
ANNO 2024**

TARIFFE approvate con deliberazione CC n.98 del 29/04/2024

Descrizione Categoria	Quota Fissa (€/mq)	Quota Variabile (€/mq)
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1,438776	1,276192
2. Cinematografi e teatri	1,272763	1,125273
3. Autorimesse, depositi e magazzini senza alcuna vendita diretta	1,328101	1,164988
4. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2,158164	1,885163
5. Stabilimenti balneari	1,245095	1,088205
6. Esposizioni, autosaloni	1,245095	1,077614
7. Alberghi con ristorante	3,707615	3,259320
8. Alberghi senza ristorante	3,292584	2,907176
9. Case di cura e riposo	3,264915	2,880699
10. Ospedali	3,486265	3,073981
11. Uffici e agenzie	3,375590	2,973368
12. Banche, istituti di credito e studi professionali	2,379514	2,089036
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni	2,960558	2,610633
14. Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	3,320252	2,920414
15. Negozi filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	2,185833	1,927526
16. Banchi di mercato beni durevoli	3,707615	3,248729
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	2,905221	2,557679
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	2,407183	2,104922
19. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,407183	2,123456
20. Attività industriali con capannoni di produzione	2,462521	2,171115
21. Attività artigianali con capannoni di produzione	1,826139	1,601859
22. Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	8,992350	7,924569
23. Mense, birrerie, hamburgerie	7,387562	6,513345
24. Bar, caffè, pasticceria	6,778849	5,970566
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5,312404	4,670545
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	5,312404	4,659954
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	11,703890	10,299557
28. Ipermercati di generi misti	4,786697	4,199254
29. Banchi di mercato genere alimentare	13,917391	12,245617
30. Discoteche, night-club, sale giochi	3,569271	3,129583

METODO DI CALCOLO TARI



SPECIFICA

**TARIFE E METODO DI CALCOLO
TASSA RIFIUTI (TARI) UTENZE NON
DOMESTICHE
COMUNE DI FANO**

SPFR02/Fano

REV. 04

Pagina 2 di 4

IMPORTO TARIFFA ANNUA = (QUOTA FISSA × SUPERFICIE IMPONIBILE) + (QUOTA VARIABILE × SUPERFICIE IMPONIBILE) + TEFA + COMPONENTI PEREQUATIVE

TEFA: il tributo per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione e igiene dell'ambiente (ex art. 19 D.Lgs. 504/1992) **pari al 5% del dovuto TARI**, viene aggiunto all'importo netto della TARI e riversato direttamente alla Provincia.

COMPONENTI PEREQUATIVE ARERA

Con delibera del **3 agosto 2023 n. 386**, ARERA (Autorità di regolazione per Energia e Ambiente) ha istituito **a partire dall'anno 2024** le seguenti **due componenti perequative** in aggiunta al corrispettivo dovuto per la TARI:

- $UR_{1,a}$ per la copertura dei costi di gestione dei rifiuti accidentalmente pescati e dei rifiuti volontariamente raccolti, espressa in euro/utenza per anno;
- $UR_{2,a}$ per la copertura delle agevolazioni riconosciute per eventi eccezionali e calamitosi, espressa in euro/utenza per anno.

Per l'anno 2024 la valorizzazione delle componenti perequative è:

- $UR_{1,a} = 0,10 \text{ € per utenza}$
- $UR_{2,a} = 1,50 \text{ € per utenza}$

per un totale di 1,60 € per utenza.

Le componenti perequative potranno essere aggiornate annualmente dall'Autorità in coerenza con:

- l'andamento dei quantitativi di rifiuti accidentalmente pescati e dei rifiuti volontariamente raccolti e dei relativi costi di gestione ($UR_{1,a}$);
 - le effettive necessità di conguaglio o copertura di eventuali eventi eccezionali e calamitosi ($UR_{2,a}$).
- Pertanto se non ci sono aggiornamenti annuali da parte dell'Autorità, restano validi anche per gli anni successivi gli importi delle componenti perequative fissati per l'anno 2024.

Le componenti perequative sono dovute per ciascuna utenza e per ciascun anno **a partire dall'anno 2024**. L'applicazione delle componenti perequative è rapportato al periodo in cui l'utenza è attiva per lo specifico contribuente; ad eccezione dell'anno 2024 in cui il Comune di Fano **ha disposto in un'unica rata l'integrale pagamento delle due componenti perequative**.

Pertanto il Calcolo TARI è stato aggiornato per la corretta applicazione di queste componenti e tali informazioni aggiuntive sono state inserite negli avvisi di pagamento inviati agli utenti, con l'indicazione distinta degli importi (espressi in euro), del valore unitario (espresso in euro/utenza), nonché della finalità per cui tali componenti sono state istituite relativamente a ciascuna delle componenti perequative.

Esempio di calcolo importo tariffa annua per ufficio di 100 mq:

- $CALCOLO QUOTA FISSA = 3,375590 \text{ €/mq} \times 100 \text{ mq} = 337,56 \text{ €}$
- $CALCOLO QUOTA VARIABILE = 2,973368 \text{ €/mq} \times 100 \text{ mq} = 297,34 \text{ €}$
- $CALCOLO ADDIZIONALE PROVINCIALE = (337,56 + 297,34) \times 0,05 = 31,74 \text{ €}$
- $COMPONENTI PEREQUATIVE = 0,10 + 1,50 = 1,60 \text{ € (dalla bollettazione di febbraio 2025)}$
- $IMPORTO TARIFFA ANNUA = 337,56 + 297,34 + 31,74 + 1,60 = 668,24 \text{ €}$

L'importo complessivo del tributo dovuto verrà **arrotondato all'euro**, ai sensi dell'art. 1, comma 66 della Legge n. 296/2006.



SPECIFICA

**TARIFE E METODO DI CALCOLO
TASSA RIFIUTI (TARI) UTENZE NON
DOMESTICHE
COMUNE DI FANO**

SPFR02/Fano

REV. 04

Pagina 3 di 4

Esempio di calcolo importo tariffa annua per **autofficina** di 150 mq, che prevede una riduzione di superficie del 50% di cui alla tabella successiva:

- **CALCOLO QUOTA FISSA** = $2,407183 \text{ €/mq} \times (150 \times 0,5) \text{ mq} = 180,54 \text{ €}$
- **CALCOLO QUOTA VARIABILE** = $2,123456 \text{ €/mq} \times (150 \times 0,5) \text{ mq} = 159,26 \text{ €}$
- **CALCOLO ADDIZIONALE PROVINCIALE** = $(180,54 + 159,26) \times 0,05 = 16,99 \text{ €}$
- **COMPONENTI PEREQUATIVE** = $0,10 + 1,50 = 1,60 \text{ €}$ (dalla bollettazione di febbraio 2025)
- **IMPORTO TARIFFA ANNUA** = $180,54 + 159,26 + 16,99 + 1,60 = 358,39 \text{ €}$

L'importo complessivo del tributo dovuto verrà **arrotondato all'euro**, ai sensi dell'art. 1, comma 66 della Legge n. 296/2006.

AGEVOLAZIONI di cui al Regolamento TARI vigente approvato con deliberazione CC n. 246 del 19/12/2024

TIPOLOGIA	RIDUZIONE	BENEFICIARI	DOCUMENTI RICHIESTI
UTENZE STAGIONALI	25% della quota fissa e della quota variabile della tariffa	Utenze la cui attività si svolge per meno di 6 mesi all'anno	Copia della licenza di esercizio attività stagionale rilasciata dal Comune o autodichiarazione
SUPERFICI ALL'INTERNO DELLE QUALI SI PRODUCONO RIFIUTI SPECIALI	Esenzione dall'applicazione del tributo della relativa porzione di superficie	Aree di lavorazione di attività produttive in cui per caratteristiche strutturali e/o per destinazione si formano in via continuativa e prevalente rifiuti speciali	Presentazione entro il 28/02 successivo a ciascun anno di fruizione dell'agevolazione, della documentazione comprovante l'avvenuta gestione di detti rifiuti nell'anno solare precedente
ZONA NON SERVITA	60% della quota fissa e della quota variabile della tariffa	Utenze con distanza dal punto di raccolta più vicino identificato da ASET > 500 metri	//
RECUPERO DI RIFIUTI URBANI CONFERITI AL DI FUORI DEL SERVIZIO PUBBLICO DI RACCOLTA	La quota variabile della tariffa applicata è ridotta in proporzione alle quantità di rifiuti urbani che il produttore dimostri di aver avviato correttamente al recupero nell'anno di riferimento	Utenze che si impegnano ad avviare al recupero i propri rifiuti urbani, avvalendosi di soggetti diversi dal Gestore, per un periodo non inferiore a 2 anni	Vedasi art. 23 - Riduzioni per il recupero di rifiuti urbani conferiti al di fuori del servizio pubblico di raccolta da parte delle utenze non domestiche
PREVENZIONE DEI RIFIUTI E PROMOZIONE DI RIUTILIZZO	E' applicata, a consuntivo, una riduzione del 100% sulla parte variabile della tariffa nell'ammontare massimo di €.2.000,00 (Duemila)/anno	Esercizi commerciali che a titolo gratuito cedono, con frequenza settimanale, per almeno 10 mesi/anno, beni alimentari idonei al consumo umano. Solo per l'anno 2023, per usufruire della riduzione, la cessione dovrà riguardare un periodo di almeno 6 mesi.	Adesione dell'esercizio commerciale, mediante accordo di collaborazione, alla Rete territoriale di solidarietà alimentare e di riuso materiale del Servizio Sociale Associato dell'A.T.S. n.6
		Enti del Terzo Settore regolarmente iscritti al RUNTS che pongano in vendita beni usati	Adesione dell'Ente del Terzo Settore, regolarmente iscritto al RUNTS, alla Rete territoriale di solidarietà alimentare e di riuso materiale del Servizio Sociale Associato dell'A.T.S. n.6



SPECIFICA

**TARIFFE E METODO DI CALCOLO
TASSA RIFIUTI (TARI) UTENZE NON
DOMESTICHE
COMUNE DI FANO**

SPFR02/Fano

REV. 04

Pagina 4 di 4

Sono attive inoltre le seguenti agevolazioni:

Riduzione di superficie per produttori contestuali di rifiuti speciali e urbani

ATTIVITA'	% RIDUZIONE SUPERFICIE
Lavanderie, tintorie, laboratori eliografici e di sviluppo fotografico	20%
Tipo-litografie, incisioni, serigrafie	20%
Vetriere, lavorazione marmi	50%
Autofficine, autocarrozzerie, elettrauti, gommisti	50%
Autorimessaggi e magazzini	30%
Verniciatura, vetroresina	50%
Carpenteria metallica	60%
Macelleria al dettaglio	30%
Cucine di ristoranti, di pizzerie e di alberghi	20%
Ambulatori medici e dentistici, laboratori odontotecnici	20%
Aree commerciali produttrici di imballaggi terziari	10%
Aree di produzione di attività industriali/artigianali	50%
Pescherie	70%