

AREA PATRIMONIO

RUP : GIOVANNI CORIGLIANO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 4/2025

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL DEPOSITO DEL SETTORE IGIENE AMBIENTALE PRESSO LA SEDE AZIENDALE DI VIA E. MATTEI 17 IN FANO (PU). PRIMO STRALCIO FUNZIONALE: OPERE DI ACCESSO IN COPERTURA E DISPOSITIVI ANTICADUTA NEI CORPI DI FABBRICA ESISTENTI E SOSTITUZIONE DEI PORTONI DEL DEPOSITO AUTOMEZZI. – INCARICO PER LA REDAZIONE DI PERIZIA DI VARIANTE

CUP J31H17000280005 – CIG B230A51BB1

IL R.U.P.

PREMESSO CHE

con atto deliberativo n° 57 del 26/06/2017 “Approvazione del bilancio di previsione, piano degli investimenti, pianta organica e piano finanziario 2° semestre, relativi all’esercizio 2017-Determinazioni conseguenti” è stato previsto il finanziamento per la realizzazione del progetto di realizzazione del deposito del settore igiene ambientale presso la sede aziendale di via E. Mattei 17 e del nuovo centro di raccolta differenziata e del riuso presso la sede di via Madonna Ponte 16 in Fano (PU);

VISTI

- la determinazione dirigenziale n. 1/2019 prot. n. 306/19 del 10/01/2019, con la quale è stato nominato il progettista delle opere di cui in premessa nella figura del raggruppamento temporaneo di professionisti costituito dalla società mandataria 3IProgetti s.r.l di Pontecagnano Faiano (SA) e dalla società mandante CNC Ingegneri s.r.l. di Salerno e dai professionisti Ing. C. Iannone di Mercato San Severino (SA) e Ing. Egidio Grillo di Nemoli (PZ) che opera come giovane professionista per la progettazione;
- L’iter di approvazione del progetto definitivo delle opere in premessa da parte delle autorità competenti coinvolte, che è stato avviato in data 19/10/2020, e si è concluso con esito positivo in data 28/02/2022 con il rilascio da parte del comune di Fano del Titolo Unico atto n° 351 in pari data;
- L’atto deliberativo n° 2 del 30/02/2023 “Approvazione del piano degli investimenti 2023 -2025” con il quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato il finanziamento dei lavori di cui in premessa;
- L’atto deliberativo n° 11 del 03/05/2023 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di cui in premessa redatto dal RTP incaricato ed assunto agli atti aziendali con prot. n. 4144/23 da cui si evince un importo lavori a base di gara di € 5.330.776,22 di cui € 92.288,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO CHE

ASET S.p.A.

Via Luigi Einaudi, 1 - 61032 Fano (PU)
P. IVA/Reg.Impr 01474680418 - R.E.A. n.144561
Cap.soc. euro 10.493.910,00 i.v.

tel 0721.83391 - fax 0721.855256
info@cert.asetservizi.it
www.asetservizi.it

Società soggetta all’attività di direzione e coordinamento del Comune di Fano ai sensi dell’art.2497 C.C. e ss.

**ASET**AZIENDA
SERVIZI
SUL TERRITORIO

- con nota prot. n. 9990/23 del 08/09/2023 il RUP ha richiesto al RTP incaricato la predisposizione della documentazione progettuale finalizzata all'esecuzione delle opere relative al primo stralcio funzionale di cui all'oggetto in quanto risultava impossibile avviare la procedura di affidamento dell'intero progetto;
- con nota prot. n. 13439/23 del 05.12.2023 i progettisti hanno trasmesso la documentazione progettuale relativa allo stralcio funzionale di cui sopra da cui si evince un importo lavori a base di gara di € 507.350,18 di cui € 30.158,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con nota prot n. 10185/24 del 18/09/2024 è stato acquisito il contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto a favore della ditta Riccardi Costruzioni s.r.l. con sede in Via D.G. Volpini, 15 in Fano (PU), per un importo contrattuale netto pari a € 397.175,65 comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA;

VISTO INOLTRE

- Il provvedimento del comitato di direzione aziendale n° 3 del 1 ottobre 2024 prot. n. 10809/25 del 01/10/2024, con il quale è stato inserito nel piano triennale degli acquisti l'intervento in oggetto ai fini della coerente e definita programmazione delle attività di esecuzione della correlata procedura di gara, e mediante il quale il dirigente dell'area patrimonio aziendale ing. Giovanni Corigliano, è stato individuato responsabile unico del progetto per l'affidamento e realizzazione dei lavori di cui trattati;

ACCERTATO CHE

- con nota prot. n. 8888/24 del 12/08/2024 è stato affidato l'incarico di direzione lavori e coordinatore per l'esecuzione all'ing. Alessio Bartolucci del servizio tecnico dell'area aziendale patrimonio;
- con nota prot. n. 8890/24 del 12/08/2024 è stato affidato l'incarico di assistente alla direzione lavori al geom. Andrea Bertoni del servizio tecnico dell'area aziendale patrimonio;
- con nota prot. n. 8892/24 del 12/08/2024 è stato affidato l'incarico di assistente alla direzione lavori al geom. Andrea Gaudenzi del servizio tecnico dell'area aziendale patrimonio;

VISTA

- la nota prot. n. 0653/25 del 16/01/2025 a firma del direttore dei lavori Ing. Alessio Bartolucci con la quale è stata richiesta al RUP l'autorizzazione alla redazione di una perizia di variante in corso d'opera motivata dalla necessità di eseguire le lavorazioni, di cui all'elenco sotto riportato, contestualmente a quelle oggetto dell'affidamento iniziale al fine di conseguire un'ottimizzazione dei tempi e dei costi di intervento per la stazione appaltante, minimizzando le interferenze ed i disagi arrecati ai vari servizi aziendali coinvolti dalla logistica delle lavorazioni:
 1. Realizzazione delle opere prescritte dai VV.FF. ed autorizzate con Titolo Unico n. 23/2022 che risultano strettamente connesse con le opere di cui all'oggetto e consistenti nella:
 - a. Realizzazione di n.6 nuove uscite di emergenza
 - b. Sostituzione degli infissi ciechi esistenti con griglie di aerazione

ASET S.p.A.Via Luigi Einaudi, 1 - 61032 Fano (PU)
P. IVA/Reg.Impr 01474680418 - R.E.A. n.144561
Cap.soc. euro 10.493.910,00 i.v.tel 0721.83391 - fax 0721.855256
info@cert.asetservizi.it
www.asetservizi.itSocietà soggetta all'attività di direzione
e coordinamento del Comune di Fano
ai sensi dell'art.2497 C.C. e ss.



- c. Modifica della posizione degli idranti antincendio e dei punti acqua esistenti dove risultano interferenti con le uscite di emergenza;
 - d. Adeguamento della fornitura e posa in opera dei pannelli prefabbricati in cls di tamponamento;
 - e. Adeguamento della fornitura e posa in opera dei portoni sezionali;
 - f. Fornitura e posa in opera di n.2 cerchiature metalliche per la realizzazione delle uscite di emergenza poste nel settore "Verde Pubblico" e sulla parete lato Centro Raccolta Differenziata
 - g. Opere edili ed impiantistiche connesse a quanto sopra
2. Sostituzione di n.2 pannelli prefabbricati orizzontali di tamponamento aggiuntivi e situati in corrispondenza dell'entrata e dell'uscita dalla corsia di transito interna al capannone "Corpo C" in quanto si è rilevato che sono danneggiati e rimozione dei relativi portali metallici presenti in quanto i nuovi pannelli sono autoportanti;
 3. Tinteggiatura esterna di tutto il fabbricato denominato "Corpo C" per dare uniformità alla finitura sul prospetto tra nuovi e vecchi pannelli prefabbricati evitando le complessità tecniche esecutive che si verificherebbero nel caso in cui la suddetta lavorazione venga eseguita in un secondo momento, con la necessità di coprire e proteggere i portoni ed i parapetti.

RITENUTO CHE

- Le motivazioni per le quali è stata richiesta al RUP con la suddetta nota prot. n. 0653/25 del 16/01/2025 l'autorizzazione alla redazione della perizia di variante di cui trattasi, siano comprese nella fattispecie di cui all'Art. 120 comma 1 lettera b punto 2 del D. Lgs. 36/2023

ACCERTATA

- la possibilità da parte dell'ufficio tecnico dell'area aziendale patrimonio di redigere la perizia di variante di cui sopra;

VISTO

- il vigente regolamento aziendale per l'erogazione di incentivi per la progettazione e direzione lavori interne;

DETERMINA

- di affidare, per le motivazioni espresse in premessa l'incarico per l'elaborazione della variante in corso d'opera al direttore dei lavori Ing. Alessio Bartolucci e, nel merito, si significa che per tale incarico dovrà avvalersi della collaborazione degli assistenti alla direzione lavori Geom. Andrea Bertoni e Andrea Gaudenzi del servizio tecnico dell'area patrimonio aziendale;
- di stabilire che le risorse economiche necessarie per l'espletamento di detto incarico professionale, valutate in base al suddetto regolamento aziendale per l'erogazione di incentivi per la progettazione e

direzione lavori interne, troveranno imputazione all'interno del quadro economico di progetto delle opere di cui trattasi, a desumersi dalle somme a disposizione per spese tecniche per progettazione e direzione lavori;

- Di notificare ai diretti interessati le determinazioni di cui al presente atto successivamente alla sua avvenuta adozione.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Fano, 22 Gennaio 2025

IL DIRIGENTE
AREA PATRIMONIO E LOGISTICA
(Ing. Giovanni Corigliano)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D. Lgs n. 82/2005 ss.mm.ii. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*